

7B-1



G E M E E N T E B O R N E

[redacted]  
Azelosestraat 111  
7621 BA Borne



uw brief van

uw kenmerk

ons kenmerk  
14UIT05980

datum verzending

**16 APR. 2014**

contactpersoon



doorkiesnummer



e-mail  
info@borne.nl

onderwerp  
onderzoek geluidwering woning

bijlagen  
1



**Geachte heer, mevrouw,**

De gemeente Borne is van plan De Zuidelijke Randweg (gebiedsontsluitingsweg 80 km/uur) te realiseren ten zuiden van Borne. Deze Zuidelijke Randweg moet de kern van Borne ontlasten en een tweede ontsluiting bieden aan het bedrijventerrein De Veldkamp. Daarnaast kan de Zuidelijke Randweg ook een belangrijke regionale functie vervullen. Met de aanleg van de Zuidelijke Randweg wordt een nieuwe verbinding gecreëerd tussen de N743, bedrijventerrein De Veldkamp en aansluiting Borne-West van de A1/A35. Om de aanleg van de weg mogelijk te maken, is het voornemen het bestemmingsplan Zuidelijke Randweg vast te stellen.

Uit het, in het kader van dit bestemmingsplan, uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat als gevolg van de aanleg van deze weg 11 woningen een geluidbelasting gaan ondervinden die hoger is dan de grenswaarde uit de Wet geluidhinder toelaat. De door u bewoonde woning is één van deze 11 woningen. Om het bestemmingsplan toch mogelijk te maken is het nodig dat het college hogere grenswaarden vaststelt en laat onderzoeken of de geluidwering van de gevels van deze woningen voldoende is om te kunnen voldoen aan de maximaal toegestane binnenwaarde. Hierbij wordt uitgegaan van de zogenaamde gecumuleerde geluidbelasting. Het (nieuwe) tracé van de Zuidelijke Randweg loopt min of meer parallel met de A1. De geluidbelasting van de A1 weegt dan ook zwaar mee in de cumulatie. Voor de binnenwaarde in de woning heeft de aanleg van de nieuwe weg daarom mogelijk een positieve uitwerking.

De procedure is als volgt;

1. Ten behoeve van het akoestisch onderzoek is de geluidbelasting op uw woning bepaald uitgaande van de toekomstige situatie (2025).
2. Aan de hand van deze geluidbelasting en een bouwtechnisch onderzoek worden de geluidniveaus in de geluidgevoelige vertrekken berekend.



G E M E E N T E B O R N E

uw brief van

uw kenmerk

ons kenmerk  
14UIT05980

datum verzending

**16 APR. 2014**

3. Geluidgevoelige vertrekken zijn woonkamers, slaapkamers en woonkeukens met een oppervlakte van minimaal 11 m<sup>2</sup>. Het binnenniveau in de geluidgevoelige vertrekken mag niet hoger zijn dan 33 dB(A).
4. Als blijkt dat het binnenniveau in de geluidgevoelige vertrekken niet hoger is dan 33 dB(A), dan zullen er geen aanvullende geluidwerende voorzieningen worden aangebracht.
5. Als blijkt dat het binnenniveau in de geluidgevoelige vertrekken wel hoger is dan 33 dB(A) zal in een later stadium worden vastgesteld welke nadere geluidwerende voorzieningen noodzakelijk zijn.

Deelname aan dit akoestisch en bouwtechnisch onderzoek is niet verplicht. Indien u echter nu afziet van dit onderzoek, kunt u later geen aanspraak meer maken op eventuele geluidwerende voorzieningen. Aan het akoestisch en bouwtechnisch onderzoek zijn voor u geen kosten verbonden. Ook aan de eventueel later aan te brengen noodzakelijke geluidwerende voorzieningen zijn in principe geen kosten verbonden.

Om met het onderzoek te kunnen starten verzoeken wij u de bijgaande schriftelijke verklaring in te vullen en ondertekend in bijgevoegde enveloppe voor 22 april 2014 aan ons terug te zenden. Hiermee geeft u uitsluitend toestemming tot het uitvoeren van een akoestisch en bouwtechnisch onderzoek.

Wij hebben het adviesbureau NIBAG B.V. opdracht gegeven om dit onderzoek uit te voeren. Het onderzoek bestaat in eerste instantie uit een bouwkundige opname van de woning. Aan de hand van deze opname kan worden vastgesteld of de geluidwering, van de huidige gevelconstructies in combinatie met de daar achtergelegen geluidgevoelige vertrekken, voldoende is.

Na ontvangst van het door u ondertekende formulier, zal een medewerker van het adviesbureau NIBAG contact met u opnemen voor het maken van een afspraak voor de bouwkundige opname.

Vervolgens wordt u zo spoedig mogelijk op de hoogte gesteld van de resultaten van het akoestisch en bouwtechnisch onderzoek.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u echter nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met [redacted] van de afdeling Wijkservice, Beleid en Advies (gemeente Hengelo), [redacted] of [redacted].



G E M E E N T E   B O R N E

uw brief van

uw kenmerk

ons kenmerk  
14UIT05980

datum verzending

**16 APR. 2014**

Voor NIBAG is de projectleider [REDACTED] telefoon [REDACTED]

Hoogachtend,

namens het college van burgemeester en wethouders,  
Productencoördinator ontwikkeling,

[REDACTED]

**AANMELDINGSFORMULIER TEN BEHOEVE VAN HET  
AKOESTISCH EN BOUWTECHNISCH ONDERZOEK**

**GEGEVENS EIGENAAR VAN DE WONING**

NAAM:.....

ADRES:.....

POSTCODE + PLAATS:.....

TELEFONISCH BEREIKBAAR THUIS:.....  
WERK:.....

**GEGEVENS BEWONERS VAN DE WONING**

NAAM:.....

ADRES:.....

POSTCODE + PLAATS:.....

TELEFONISCH BEREIKBAAR THUIS:.....  
WERK:.....

IK WENS WEL/GEEN <sup>1</sup> GEBRUIK TE MAKEN VAN HET AKOESTISCH EN BOUWTECHNISCH  
ONDERZOEK

HANDTEKENING  
EIGENAAR:

HANDTEKENING  
BEWONER:

PLAATS:

.....

.....

.....

DATUM:.....

DIT FORMULIER INGEVULD A.U.B. ZO SPOEDIG MOGELIJK DOCH VOOR  
22 APRIL 2014 IN BIJGESLOTEN ENVELOP TE VERZENDEN

1) DOORHALEN WAT NIET VAN TOEPASSING IS



7B-2

GEMEENTE BORNE

Aan de bewoners van  
Azelosestraat 111  
7621BA Borne



uw brief van

uw kenmerk

ons kenmerk  
14uit07449

datum verzending

16 JUNI 2014

contactpersoon

doorkiesnummer

e-mail  
info@borne.nl

onderwerp

besluit vaststelling hogere grenswaarden Wet geluidhinder

bijlagen

2



**Geachte heer, mevrouw,**

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden (Zuidelijke Randweg) en de bijbehorende stukken hebben in het kader van de daartoe strekkende procedure met ingang van 28 februari 2014 tot en met 10 april 2014 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Daarover hebben wij u bij brief geïnformeerd. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbesluit.

Bij besluit van 12 juni 2014 hebben wij hogere grenswaarden, als bedoeld in artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder, vastgesteld voor de woningen: Azelosestraat 109a, Azelosestraat 111, Azelosestraat 120, Bospoort 5, Leemweg 2, Veldovenweg 29, Veldovenweg 31, Steenbakkersweg 26, Steenbakkersweg 26a, Steenbakkersweg 28, Steenbakkersweg 30.

Het vaststellingsbesluit, bijgevoegd als bijlage bij deze brief, ligt met ingang van 20 juni 2014 gedurende zes weken tijdens de openingsuren ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis.

In de als bijlage bijgevoegde publicatie kunt u lezen op welke wijze beroep kan worden ingesteld en voorlopige voorziening kan worden gevraagd en welke voorwaarden daaraan gesteld worden.

Hoogachtend,

namens het college van burgemeester en wethouders,  
de senior beleidsmedewerker ruimtelijke plannen,



7B-3

G E M E E N T E B O R N E

Aan de bewoners van  
Azelosestraat 111  
7621BA BORNE



uw brief van

uw kenmerk

ons kenmerk  
14UIT08667

datum verzending

15 JULI 2014

contactpersoon



doorkiesnummer



e-mail  
info@borne.nl

onderwerp  
voortgang akoestisch onderzoek

bijlagen



**Geachte heer, mevrouw,**

In het kader van de realisatie van de Zuidelijke Randweg is recent door NIBAG een akoestisch onderzoek uitgevoerd aan uw woning om te beoordelen of de woon/leefruimtes voldoen aan het vereiste binnenniveau (maximaal) 33 dB. Uit het onderzoek is gebleken dat niet alle woon/leefruimtes in uw woning voldoen aan het vereiste binnenniveau.

Het onderzoek is uitgevoerd vanwege de voor uw woning van toepassing zijnde hogere grenswaarden Wet geluidhinder.

Het vervolgtraject is qua planning afhankelijk van andere procedures die van belang zijn voor de realisatie van de Zuidelijke Randweg. Hierbij valt te denken aan de bestemmingsplanprocedure en de grondverwerving. De maatregelen zullen worden getroffen nadat de bestemmingsplanprocedure is afgerond. Zodra daarover meer bekend is, gaan wij graag met u in overleg over het eventueel treffen van isolerende maatregelen.

Wij zullen u uiterlijk medio oktober 2014 informeren over de verdere voortgang.

Hoogachtend,

namens het college van burgemeester en wethouders,  
de medewerker grondzaken,

