Borne, 10 april 2025

[redacted]
Tel: [redacted]
Mail: [redacted]

Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Borne
Postbus 200
7620 AE, Borne

Betreft: Verzoek op grond van WOO inzake inspectiebezoek en bouwstop [redacted]

Geacht college,

Hierbij doe ik een verzoek om informatie op grond van de Wet Open Overheid (WOO).

Op 23 januari 2024 heeft bouwinspecteur [redacted] namens de gemeente Borne een inspectie uitgevoerd bij mijn woning aan [redacted]. Deze inspectie heeft op 25 januari 2024 geresulteerd in een (mondelinge) bouwstop voor alle activiteiten rondom mijn woning.

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) dienen constateringen tijdens inspecties die leiden tot handhavingsmaatregelen deugdelijk vastgelegd en onderbouwd te worden. Conform de wettelijke vereisten dient een bestuursorgaan haar besluiten afdoende te motiveren (artikel 3:46 Awb) en rust er een documentatieplicht op de toezichthouder om bevindingen vast te leggen in een rapport of proces-verbaal.

Daarnaast wijs ik u erop dat een inspecteur niet willekeurig mag controleren. Artikel 5:13 Awb bepaalt dat een toezichthouder alleen gebruik mag maken van zijn bevoegdheden voor zover dat redelijkerwijs nodig is voor de uitoefening van zijn taak (evenredigheidsbeginsel). Voor een rechtmatige controle moet er een aanleiding zijn, zoals een klacht, melding, of een controle die past binnen vastgesteld handhavingsbeleid. Ook dient er aandacht te zijn voor gelijke behandeling en mag niet één persoon of object buitenproportioneel worden gecontroleerd.

Gezien het bovenstaande wettelijke kader verzoek ik u mij inzage te verlenen in:

Op grond van de Wet Open Overheid verzoek ik u mij de volgende informatie te verstrekken:

1. Het volledige inspectierapport of proces-verbaal dat is opgesteld naar aanleiding van het bezoek van [redacted] op 23 januari 2024
2. De concrete waarnemingen en vaststellingen die tijdens deze inspectie zijn gedaan
3. Het fotomateriaal of andere bewijsstukken die tijdens de inspectie zijn verzameld
4. De specifieke regelgeving waarop de constateringen en de daaruit voortvloeiende bouwstop zijn gebaseerd

Borne, 10 april 2025

5. De eventuele verslagen van eerdere inspecties of controles bij mijn woning die relevant zijn voor deze zaak
6. De specifieke aanleiding voor de inspectie op 23 januari 2024 (melding, klacht, programmatische controle, etc.)
7. Alle documenten waaruit blijkt dat de controle past binnen het vastgestelde handhavingsbeleid van de gemeente Borne
8. Een kopie van het geldende handhavingsbeleid voor de omgeving binnen de gemeente Borne ten tijde van de inspectie

Indien bepaalde documenten niet bestaan of niet beschikbaar zijn, verzoek ik u dit expliciet te vermelden in uw besluit, aangezien dit relevant kan zijn voor de rechtmatigheid van de opgelegde maatregel.

Wijze van verstrekking

Ik ontvang de gevraagde informatie bij voorkeur digitaal op het e-mailadres: [redacted]

Termijn

Conform artikel 4.1 van de WOO dient u zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen vier weken na ontvangst van dit verzoek te beslissen. Indien u deze termijn niet haalt, verzoek ik u dit schriftelijk mede te delen.

Mocht dit verzoek onduidelijkheden bevatten of vragen oproepen, dan ben ik graag bereid tot nadere toelichting.

Met vriendelijke groet, [redacted]