

Aan de bewoners(s) van

uw brief/e-mail van

uw kenmerk

ons kenmerk
25uit08164

datum verzending
Oktober 2025

contactpersoon
Koen Baart

doorkiesnummer

e-mail
Wensink-zuid@borne.nl



Samen stap voor stap klimaatbestending Wensink- Zuid 2030!

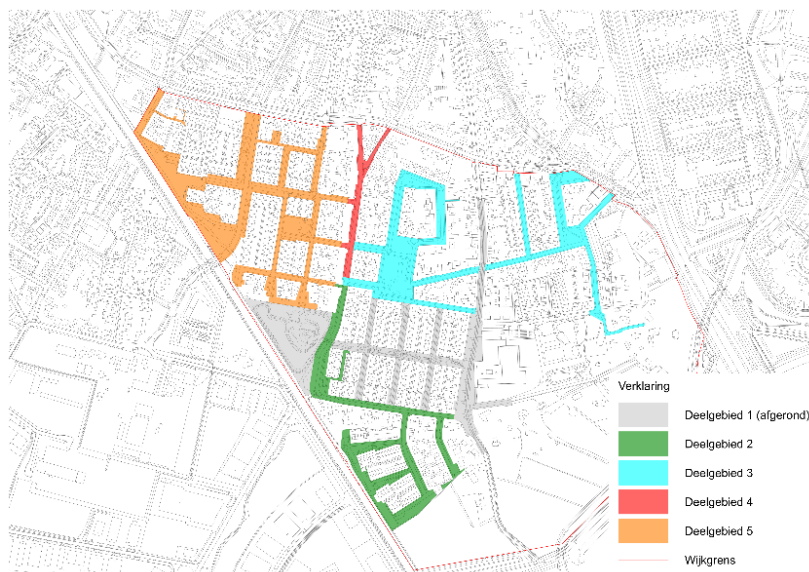
Samen werken aan een toekomstbestendige wijk

U ontvangt dit wijkbericht omdat we samen met u werken aan een toekomstbestendige wijk. Een groot deel van Wensink-Zuid is toe aan vernieuwing. Tijdens (zomerse) buien ontstaat regelmatig wateroverlast. Om dit te voorkomen, pakt de gemeente onder andere de riolering aan. Dat biedt meteen kansen om ook de straten, het groen en de speelplekken opnieuw in te richten.

Deelgebied 1 is vernieuwd, nu werken we samen aan deelgebied 2 tot en met 5.

Eerder zijn de Oude Hengelsestraat, Piet Heinstraat, Evertzenstraat en Dorus Rijkerstraat al opnieuw ingericht. Ook zijn het Avontureneiland en de Groene Long aangelegd. Deze ontwikkelingen vallen onder **deelgebied 1**.

Inmiddels werken we stap voor stap aan een herinrichtingsplan voor de overige delen van de wijk: **deelgebieden 2, 3, 4 en 5**. Op de afbeelding ziet u in welk deelgebied uw straat ligt. Verderop in dit wijkbericht vindt u ook de globale planning voor zowel het maken van de plannen als de uitvoering daarvan.



uw brief/e-mail van

uw kenmerk

ons kenmerk
25uit08164

datum verzending
Oktober 2025

De kansen -en opgavenkaart als basis voor de plannen die we maken voor het opnieuw inrichten van de wijk

Voor elk deelgebied maken we een herinrichtingsplan dat kan rekenen op brede steun. Zowel vanuit het beleid van de gemeente als vanuit de behoeften en wensen van inwoners van uw wijk. Daarom is er gesproken met inwoners, medewerkers van de gemeente en maatschappelijke partners over de kansen en uitdagingen in de wijk. Inwoners konden hun mening geven over onderwerpen als parkeren, groen, verkeersveiligheid en een toegankelijke openbare ruimte. Alle input is gebundeld in de kansen- en opgavenkaart. Deze kaart vormt de basis voor de plannen die we maken voor het opnieuw inrichten van de wijk.



Heeft u de kaart nog niet gezien?

U kunt de kaart downloaden op de projectpagina: www.borne.nl/wensink-zuid

Inwoners helpen met het bedenken van zichtbare verbeteringen voor de wijk

Naast de grootschalige herinrichting voert de gemeente al kleinere verbeteringen uit, op basis van ideeën van inwoners uit de wijk. Deze maatregelen helpen bij het maken van een groenere, veiligere en meer toegankelijke wijk. Voor deze maatregelen hoeven we niet te wachten op de grote plannen. Voorbeelden hiervan zijn:

- Snelheid remmende fietshekjes bij basisschool De Wheele
- Reflectoren op de Piet Heinstraat, Evertzenstraat en Dorus Rijkerstraat voor beter zicht
- Op de Woolderweg is op initiatief van de bewoners een bloemrijk zadenmengsel ingezaaid voor meer biodiversiteit

We werken aan een herinrichtingsplan voor deelgebied 2

In dit deelgebied liggen de Van Galenstraat, Helfrichstraat, Witte de Withstraat, Van Ghentstraat, Coendersstraat, Van Brakelstraat en het zuidelijke deel van de Woolderweg.

Voor de zomervakantie zijn inwoners van dit deelgebied uitgenodigd om te reageren op het concept-herinrichtingsplan. Tijdens de bijeenkomst werden onder andere voorbeeldmaterialen (zoals bestrating) getoond. Ongeveer 50 bewoners waren aanwezig, en we ontvingen meer dan 40 reacties. Bewoners van de Helfrichstraat hebben een alternatief voorstel ingediend. Deze betrokkenheid waarderen wij enorm! Dankzij alle input is het herinrichtingsplan op diverse punten aangepast. Op de projectpagina www.borne.nl/wensink-zuid kunt u uw opmerking met de reactie van de gemeente terugvinden. Hier vindt u ook het concept-herinrichtingsplan, dat u kunt inzien en downloaden.



uw brief/e-mail van

uw kenmerk

ons kenmerk
25uit08164

datum verzending
Oktober 2025

Woonerf en verblijfsgebieden zorgen voor veiligheid, groen, een lager tempo en geven fietsers en voetgangers de ruimte



Er waren veel vragen over het plan om van bepaalde straten een woonerf of verblijfsgebied te maken, waarbij een deel van de stoepen komt te vervallen. De gemeente kiest hiervoor om:

- De openbare ruimte veiliger te maken
- Meer ruimte te geven aan voetgangers en fietsers
- De maximumsnelheid te verlagen naar 15 km/u
- Extra ruimte te creëren voor groen en wateropvang

Deze inrichting helpt wateroverlast in de toekomst te voorkomen en draagt bij aan een prettige, leefbare wijk.

We gaan nu verder met het uitwerken van het definitieve herinrichtingsplan voor deelgebied 2.

Samen met bewoners werken we ook aan een gedetailleerd groenplan en aan plannen voor de speellocaties. Hiervoor ontvangen bewoners uit het betreffende deelgebied binnenkort een aparte uitnodiging.

Hier ziet u de planning voor de andere deelgebieden

Het doel is om uiterlijk in **2030** klaar te zijn met alle werkzaamheden. Dan beschikt Wensink-Zuid over een toekomstbestendige openbare ruimte. Hieronder vindt u een **globale planning**:

Deelgebied	Definitief herinrichtingsplan	Aannemer selecteren	Uitvoering werkzaamheden
2	Tweede helft 2025	Eerste helft 2026	Tweede helft 2026 t/m 2027
3	Eerste helft 2026	Tweede helft 2026	2027 t/m 2028
4	Tweede helft 2026	2027	2028
5	2027 en begin 2028	Tweede helft 2028	2029 – 2030

Let op: deze planning is onder voorbehoud. We zijn afhankelijk van andere partijen die in de ondergrond werken, zoals Cogas, Enexis en Vitens.

Overige projecten die spelen in uw wijk

Er spelen nog meer projecten in uw wijk. Hier leest u een korte uitleg over de andere projecten. Ook leest u waar u meer informatie kunt krijgen over deze projecten.

Achter de schermen zijn we bezig met Wensink-Zuid aardgasvrij.

Eind dit jaar ontvangt u een nieuwsbrief met meer informatie over het proces. Voor meer informatie kunt u ook op de website kijken www.borne.nl/wensink-zuid-aardgasvrij

uw brief/e-mail van

uw kenmerk

ons kenmerk
25uit08164

datum verzending
Oktober 2025

Projectbureau BAS onderzoekt tuinen in uw wijk op asbest

Projectbureau Bodem Asbest Sanering (BAS) heeft dit voorjaar en deze zomer tuinen in de wijk Wensink Zuid onderzocht op asbest. Tijdens de informatieavond in maart en in het vorige wijkbericht hebben we u hier al over verteld.

Projectbureau BAS heeft gekeken in welke (delen van) straten er een grotere kans is op asbest in de bodem. Bijvoorbeeld omdat hier oude boerderijen, schuren of fabrieken zijn gesloopt. Of omdat er oude wegen of sloten hebben gelopen. De bewoners van deze (delen van) straten hebben de afgelopen maanden allemaal een brief van BAS gehad.



In totaal hebben 60 bewoners zich voor onderzoek naar asbest in hun tuin. Inmiddels zijn bijna alle onderzoeken uitgevoerd. De laatste resultaten verwachten we dit najaar. Heeft u geen brief van BAS ontvangen en vermoedt u dat er asbest in uw tuin zit? Dan kunt u tot eind 2025 contact opnemen voor kosteloos bodemonderzoek van uw tuin.

Meer informatie over Projectbureau BAS vindt u op de website www.bodemasbestsanering.nl.

Meld u aan voor het digitale wijkbericht via de QR-code of de knop op de projectpagina

We stappen over op een digitaal wijkbericht, omdat dit duurzamer, sneller en goedkoper is. U ontvangt nog na dit wijkbericht nog twee keer een wijkbericht op papier in uw brievenbus. Daarna stoppen we met het versturen van de papieren versie. Wilt u het bericht blijven ontvangen? Meld u dan voor de digitale versie via www.borne.nl/wensink-zuid of deze QR-code:



N.B. U ontvangt wel een uitnodiging in uw brievenbus voor het bespreken van het voorgenomen herinrichtingsplan van het deelgebied waar u woont.

Vragen?

Heeft u vragen over dit wijkbericht of over het project in het algemeen? Neem dan contact op met het Projectteam Wensink-Zuid via:

 wensink-zuid@borne.nl

 14 074

Met vriendelijke groet,

Projectteam Wensink Zuid