

Erfgoedregister Gemeente Borne

Gemeentelijke Monumenten:

Nr:	Adres:	Postcode	Plaats:	Naam/type:	Foto:
1	Aanslagsweg Grotestraat <u>Kadaster:</u> BNE00 I 1949 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001	53 129	7622 LC Borne 7622 GD Borne	Dubbele woning	
Omschrijving: Dubbele woning, ontworpen door architect A. Beltman in deze streek bekend door de vele ontwerpen voor textielfabrieken. De woningen zijn in 1913 gebouwd voor het hogere personeel. De gevels zijn opgetrokken in baksteen waarin raampartijen met 4 resp. 8 raams bovenlichten. Het pand heeft een zwaar schilddak, uitlopend in een tentdak. Aan de zijde van de Grotestraat een karakteristieke bepleisterde dakkapel onder een zadeldak.					
Motivering: Typische vroeg 20e eeuwse woningen. Van architectuur-historisch belang o.a. wegens de esthetische kwaliteiten van het ontwerp en voor het oeuvre van de architect. Door de plaatsing in de rooilijn en de samenhang met de overige, gesloten bebouwing aan deze straatzijde is het pand eveneens van stedenbouwkundig belang.					
2	Azelosestraat <u>Kadaster:</u> BNE00 K 785 BNE00 K 784 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001	50/52	7621BB Borne	Dubbele woning	
Omschrijving: Dubbel woonhuis, gebouwd in 1922 in opdracht van de Bornse schoolvereniging en ontworpen door architect W.K. de Weijs. Het pand is opgetrokken vanuit een rechthoekige vorm en bestaat uit een bouwlaag onder een met pannen gedekt zadeldak. Aan de voorzijde is de verdieping ten dele verhoogd en voorzien van een dwars dubbel zadeldak. De gevel is symmetrisch gedeeld met uitgebouwde erkers op de begane grond en ruitvormige venstertjes in de topgevels. Aan de straatzijde een gemetselde terreinafscheiding met buis tussen gemetselde poeren.					
Motivering: Een goed bewaard voorbeeld van een dubbel woonhuis uit het eerste kwart van deze eeuw. Als zodanig is het pand van architectuur-historisch belang.					
3	Brinkstraat <u>Kadaster:</u> BNE00 I 2029 BNE00 I 2030 BNE00 I 2031 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001	13/15/17	7622 EA Borne	Woningblok (3 woningen)	
Omschrijving: Drie woningen in 1907 ontworpen door Frans Morselt, in opdracht van J. Poppink. De woningen zijn identiek in plattegrond en gevelopbouw. De bouwmassa is plat afgedekt. De bakstenen voorgevel staat op een gepleisterde plint en heeft gedecoreerde banden in het metselwerk. Boven de ramen en de deuren geprofileerde lateien. De voorgevel wordt aan de bovenzijde beëindigd met een brede kroonlijst. De toegangsdeuren zijn teruggeplaatst.					
Motivering: Een goed bewaard voorbeeld van vroeg 20e eeuwse woningbouw met (late) Jugendstil kenmerken. Als zodanig van architectuur-historisch belang. Door afmeting en plaatsing in de rooilijn en de samenhang met de overige, gesloten bebouwing aan deze straatzijde is het pand eveneens van stedenbouwkundig belang.					

4	Brinkstraat	16	7622EB Borne	Woning/bedrijf	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 3099 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Oorspronkelijk woonhuis met werkplaats, thans aannemersbedrijf.

Dubbel, 19e eeuws, pand onder afgewolfde pannen zadeldaken. De bakstenen gevels hebben een gepleisterde plint. In de gevels zesruits schuiframen. In de topgevels zijn met glas en panelen bezette laad- en losdeuren aanwezig. Achter het gebouw bevindt zich een in hout uitgevoerde opslagloods.

Motivering:

Eenvoudig, gaaf 19e eeuws woonhuis met werkplaats en als zodanig van architectuur-historisch belang. Door de specifieke situering in de rooilijn op de hoek van de Brinkstraat en de Hambroickstraat is het pand eveneens van stedenbouwkundig belang. Het vormt als ensemble een essentieel onderdeel van de cultuurhistorische ontwikkeling van de gemeente.

5	Brinkstraat	35/37	7622EA Borne	Woning	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 579 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Woonhuis met (voormalige) bedrijfsruimte, gebouwd rond 1905 in opdracht van de weduwe F. Mulder.

Het in baksteen opgetrokken pand wordt gedekt met pannen zadeldaken. In de gevels, op gepleisterde plint, kozijnen met schuiframen, die in het voorste deel worden gedekt met segmentbogen. In de voorgevel gepleisterde banden ter hoogte van de raamdorpels. De topgevel wordt beëindigd met windveren, trek balk en makelaar.

Motivering:

Eenvoudig, vroeg 20e eeuws woonhuis, van architectuur-historisch belang o.a. wegens de esthetische kwaliteiten van het ontwerp. De situering in de rooilijn op de hoek van de Brinkstraat en de Watertorenstraat geeft het pand tevens een stedenbouwkundig belang.

6	Brinkstraat	6	7622EB Borne	Winkel/wooning	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 2023 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Fors winkelpand, gebouwd in 1913 door aannemer F. Morselt uit Borne als vleeswarenfabriek annex woonhuis, in opdracht van J.B. Schoenmaker. In 1916 verbouwd op een vrijwel vierkante plattegrond.

De bakstenen voorgevel op uitgebouwde plint heeft dunne siermetselwerk banden en wordt beëindigd met een kroonlijst. De raampartijen op de benedenverdieping zijn voorzien van bovenlichten en afgedekt met ijzeren lateibalken. De raampartijen op de verdieping zijn voorzien van segmentbogen.

Boven de terugliggende ingang, met oorspronkelijke winkel deur, een zwart glazen naamplaat.

Links naast het pand is het oorspronkelijke, gietijzeren hekwerk nog aanwezig.

Motivering:

Een goed bewaard voorbeeld van een vroeg 20e eeuws winkelpand en als zodanig van architectuur- en cultuurhistorisch belang.

7	Deldensestraat	5	7621EG Borne	Herenhuis	
<u>Kadaster:</u> BNE00 K 1280 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					

Omschrijving:

Laat 19e eeuwse herenhuys op T-vormige grondslag onder dwars op elkaar staande pannen schilddaken. De bakstenen gevels worden gedeeld door een groot aantal gepleisterde speklagen en door een waterlijst op verdiepingshoogte. De gevels worden beëindigd door gepleisterde hoeklisenen, die aan de bovenzijde overgaan in brede lijsten waarin de consoles van de overstekende dakvlakken zijn geplaatst. Aan de voorzijde een uitgebouwde bakstenen erker met balkon en bakstenen balustrade.

Motivering:

Fraai herenhuys uit het begin van de 20e eeuw in neo-renaïssancestijl en als zodanig van architectuur-historisch belang.

8	Deldensestraat	7	7621EG Borne	Herenhuis	
<u>Kadaster:</u> BNE00 K 1150 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					

Omschrijving:

Laat 19e eeuwse herenhuys in neo-renaïssancestijl gebouwd in opdracht van Stoomspinnerij Spanjaard, naar ontwerp van architect A. Beltman. Verbouwd tot de huidige vorm in 1914. Het pand is opgetrokken vanuit een rechthoekige plattegrond over twee bouwlagen en wordt gedekt door een leien schilddak. In de voorgevel is een linker bouwdeel risalerend uitgebouwd en beëindigd met een uitkragende trapgevel waarachter een dwars geplaatst zadeldak. Het metselwerk van de gevels wordt gedeeld door bakstenen sierbanden en sierstukken in de hanekammen boven de raam- en deuropeningen. De verdieping wordt gedeeld door een waterlijst. In de gevels schuiframen met T-verdeling en sierankers ter plaatse van de balklagen.

Motivering:

Eenvoudig, gaaf en goed gedetailleerd herenhuys in neo-renaïssancestijl en als zodanig van architectuur-historisch belang.

9	Dorsetplein	3	7622CH Borne	De Keizerskroon	
<u>Kadaster:</u> BNE00 H 306 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					

Omschrijving:

Voormalig hotel-café-restaurant "De Keizerskroon" gebouwd in 1909 naar ontwerp van de architecten Van der Goot en Kruisweg; in de jaren zeventig verbouwd en uitgebreid tot winkelpand. Het pand is gebouwd ter vervanging van het door brand verwoeste hotel van de familie Meyling. Op deze plaats is het bedrijf van de Hengelose bierbrouwerij begonnen. Delen van de voormalige fabriek zijn onder het gebouw nog aanwezig. Het gebouw, opgetrokken in baksteen, wordt gedekt met een schilddak met blauw geglaazuurde pannen. De symmetrisch gedeelde voorgevel wordt beëindigd met erkers onder tentdaken, de westelijke erker is voorzien van een balkon onder een met houten kolommen gesteund dak. De middenpartij is opgetrokken en beëindigd met een punt dak; in dit gevelvlak in geglaazuurde tegels het opschrift "keizerskroon" met in de topgevel een kroon. Breed overstekende goten op consoles. Benedenverdieping sterk gewijzigd.

Motivering:

Van cultuurhistorisch belang vanwege de bovenomschreven geschiedenis. Het pand vormt een fraai voorbeeld van een hotel uit het begin van deze eeuw en is als zodanig van architectuur-historisch belang. Het pand is een essentieel onderdeel van een groter geheel en is als afsluiting van het Dorsetplein van stedenbouwkundig belang. De gaafheid/herkenbaarheid van het exterieur is van belang in relatie tot de omgeving.

10	Ennekerdijk	10	7622EE Borne	Voormalig Sint Josephgebouw	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 1537				
	<u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

In 1895 gebouwd als patronaatsgebouw voor de Rooms-Katholieke arbeidersvereniging "Sint Joseph". Het oorspronkelijke gebouw bestond uit een ontmoetingsruimte, een zaal en enkele kantoorruimten. Met name de zaal is na 1923 sterk uitgebreid. Later o.a. in gebruik geweest als sociaal cultureel centrum.

De bakstenen gevels zijn geplaatst op een uitgebouwde gemetselde plint en zijn ter hoogte van de onderdorpels voorzien van een waterlijst. Verder worden de gevels geleed door sierbanden met gele bakstenen. De raampartijen zijn voorzien van segmentbogen. In de topgevel van het middengedeelte is een beeldnis zichtbaar waarin zich oorspronkelijk een zandstenen beeld van de patroonheilige bevond. Tevens is in dit middengedeelte de naamplaat met de getallen 1895 zichtbaar. De gekruisde schildaken zijn bedekt met hollandse pannen. Thans in gebruik als woning/atelier.

Motivering:

Van belang i.v.m. de uitdrukking van culturele, sociaal-economische en geestelijke ontwikkeling van de gemeente. Het pand vormt een waardige afsluiting van de oostelijke gevelwand van de Ennekerdijk en is als zodanig van stedenbouwkundig belang. Vanwege de gaafheid/herkenbaarheid is het pand van belang in relatie tot de omgeving.

11	Ennekerdijk	38	7622EE Borne	Het Oude Schip	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 1196				
	<u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Woonhuis uit de 19e eeuw (voorheen café 't Schip) vergroot in 1921. De langwerpige bouwmassa wordt afgedekt met een afgewolfd, pannen zadeldak. De bakstenen gevels op gepleisterde plint worden aan de dakvoet beëindigd met een lijst en een brede goot op klossen. In de gevels bevinden zich zes-ruits schuiframen.

Motivering:

Eenvoudig, gaaf 19e eeuws pand en als zodanig van architectuur-historisch belang. Tevens van belang i.v.m. de uitdrukking van culturele ontwikkeling. Het pand maakt, gelet op de situering, deel uit van een groter geheel en is als zodanig verbonden met de ontwikkeling/uitbreiding van de gemeente.

12	Ennekerdijk	9	7622ED Borne	Roeselinghuis	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 1475				
	<u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Woonhuis bekend onder de naam "het Roeselinghuis". In 1906 gebouwd naar ontwerp van architect W. Elzinga in opdracht van A.W. Roeseling. Het pand is opgetrokken in fel rode baksteen op een gepleisterde plint en afgedekt met een pannen schilddak. Een deel van de voorgevel is enigszins uitgebouwd met daarvoor een lagere aanbouw met balkon. In de gevels sierbalken, pleisterwerk onder de goten en een houten vertikaal beschoten topgevel.

De vormen van de raam- en deurkozijnen en de detaillering van de onderdelen vertonen kenmerken van Jugendstil.

Motivering:

Een fraai en gaaf voorbeeld van een villa uit het begin van deze eeuw en als zodanig van architectuur-historisch belang. Vanwege de gaafheid/herkenbaarheid van belang in relatie tot de omgeving.

13	Esstraat	3	7622CG Borne	Pand scouting St. Martina	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 H 669				
	<u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

In 1936 gebouwd als onderkomen voor het katholieke meisjesgilde, ontworpen door gemeente-architect Van Hal. Het gebouw heeft een voor die tijd karakteristieke vormgeving: robuuste baksteenarchitectuur en stalen vensters met in dit geval een opvallende roedenverdeling. De plaatsing van de vensterpartijen duidt op de functie van verenigingsgebouw. Een bijzonder detail is de schoorsteenpartij aan de voorgevel waarin een kleine beeldnis is aangebracht, bestemd voor het beeld van de patroonheilige van het gilde.

Motivering:

Karakteristiek verenigingsgebouw uit het midden van de jaren 30 en als zodanig van architectuur-historisch belang.

14	Grotestraat	131/133	7622 GD Borne	Dubbele woning	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 I 638 (131) BNE00 I 637 (133)				
	<u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Dubbele woning in 1923 gebouwd in opdracht van textielfabrikant Spanjaard en door architect G. Leussink ontworpen ten behoeve van de hogere beamten van de textielfabrieken.

In baksteen opgetrokken gevels met vooruitspringende twee laagse middenpartij onder een dubbel schilddak. In deze middenpartij, onder de drielichtvensters van de verdieping, uitspringende houten consoles vermoedelijk voor plantenbakken. Hoofdgebouw onder een met rode pannen bedekte mansardekap.

Motivering:

Typische vroeg 20e eeuwse woningen, van architectuur-historisch belang o.a. wegens de esthetische kwaliteiten van het ontwerp. Door de plaatsing in de rooilijn en de samenhang met de overige, gesloten bebouwing aan deze straatzijde is het pand eveneens van stedenbouwkundig belang.

15	Grotestraat	135/137	7622 GD Borne	Dubbele woning	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 I 636 (135) BNE00 I 635 (137)				
	<u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Dubbele woning in 1927 gebouwd in opdracht van textielfabrikant Spanjaard en door architect G. Leussink ontworpen ten behoeve van de hogere beamten van de textielfabrieken. De bouwstijl is in de trant van de "Amsterdamse School".

In baksteen opgetrokken gevels met vooruitspringende twee laagse middenpartij onder een dubbel zadeldak. In deze middenpartij, onder het linker drielichtvenster van de verdieping, uitspringende houten consoles vermoedelijk voor plantenbakken. Om de driehoeksvorm van de topgevel te accentueren is een bakstenen sierband aangebracht. De (voor-)gevels van de zijgebouwen zijn versierd met een bakstenen sierband.

Hoofdgebouw onder een met blauwe pannen bedekte mansardekap.

Motivering:

Typerende dubbele woning uit het begin van de 20e eeuw. Van architectuur-historisch belang o.a. wegens de esthetische kwaliteiten van het ontwerp. Door de plaatsing in de rooilijn en de samenhang met de overige, gesloten bebouwing aan deze straatzijde is het pand eveneens van stedenbouwkundig belang.

16	Grotestraat	170/172	7622GR Borne	Pand bakkerij Immerman	
<u>Kadaster:</u> BNE00 H 1283 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					

Omschrijving:

Winkel-woonhuis, gebouwd in 1906 naar ontwerp van aannemer F. Morselt in opdracht van B. Immerman. Het hoekpand is opgetrokken in baksteen over twee bouwlagen en wordt gedekt met een pannen schilddak met plat dak. In de gevels gepleisterde banden, die aan de bovenzijde zijn omgezet rond de raamopeningen; onder de goten op consoles een brede, gepleisterde band. De hoek van het pand is afgeschuind en in het dakvlak verhoogd. Het raam in deze gevel heeft een tegeltafel met jaartal. De winkelpui is gewijzigd.

Motivering:

Markant pand met Jugendstil-kenmerken en als zodanig van architectuur-historisch belang. De situering in de gesloten straatwanden en de afschuining op de hoek van het pand als inleiding naar de zijstraat maken het pand tevens van stedenbouwkundig belang.

17	Grotestraat	176/178	7622GS Borne	Dubbele winkel/woning	
<u>Kadaster:</u> BNE00 H 1209 (176) BNE00 H 312 (178) <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					

Omschrijving:

Oorspronkelijk café-woonhuis, gebouwd in 1915, thans winkels en woonhuizen. De winkels in de onderbouw zijn sterk gewijzigd en thans van veel latere datum. De nog oorspronkelijke bovenbouw is uitgevoerd in Jugendstil met siermetselwerk in verschillende kleuren en met een gedecoreerde beëindiging van het platte dak. Zowel in het linker als in het rechter geveldeel zijn de raamindelingen enigszins gewijzigd.

Motivering:

Ofschoon sterk gewijzigd geeft het pand nog een beeld van de individuele winkelbebouwing aan de Grotestraat uit de periode rond de eeuwwisseling en is als zodanig van cultuur- en architectuur-historisch belang.

18	Grotestraat	246/248	7622GV Borne	Huis van Vledder	
<u>Kadaster:</u> BNE00 H 449 (246) BNE00 H 450 (248) <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					

Omschrijving:

Dubbel woonhuis, gebouwd in 1908 en 1913 naar ontwerp van architect J. Vixeboxse in opdracht van P. Vledder sr. Het pand is opgetrokken vanuit een samengestelde plattegrond, waardoor een massa van diverse onderdelen ontstond. In hoofdzaak heeft het pand één bouwlaag met uitgebouwde en verhoogde middenpartij. In deze middenrisaliet een terugliggend balkon, veelhoekig uitgebouwde erker en een rijk gedetailleerde dakbeëindiging. De gevels in baksteen zijn voorzien van banden in siermetselwerk en gepleisterde lateien. De dakkapellen hebben uitgebouwde "wangen" en worden beëindigd met een forse kroonlijst.

Motivering:

Een fraai en gaaf voorbeeld van een middenstandswoning met Jugendstil kenmerken uit het begin van deze eeuw. Als zodanig van architectuur-historisch belang.

19	Grotestraat	260	7622GW Borne	Het Koetshuis	
<u>Kadaster:</u> BNE00 H 1306 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					
Omschrijving: Koetshuis, behorende bij de naastgelegen dubbele villa, gebouwd in 1899 naar ontwerp van de architect A. Beltman in opdracht van S.J. Spanjaard. Het pand is opgetrokken in baksteen met gepleisterde speklagen en wordt beëindigd met een brede kroonlijst en uitgebouwde goot op consoles waarop een met leien gedekt schilddak. In de dakvlakken uitgebouwde topgevels met opvallende decoratieve elementen. Op de beganegrond de stalling, later de garage en op de eerste verdieping de woning van de koetsier. Door het gewijzigd gebruik (thans hotel-restaurant) zijn in de plattegrond en de gevels ondergeschikte wijzigingen aangebracht. Motivering: Een fraai en markant pand en een gaaf voorbeeld van eclectische stijl; als zodanig van architectuur-historisch belang. Bovendien is het pand in samenhang met de belendende bebouwing een karakteristiek onderdeel van het historisch stedenbouwkundig patroon en als zodanig van stedenbouwkundig belang.					

20	Grotestraat	262	7622GW Borne	Het Witte Huis	
<u>Kadaster:</u> BNE00 H 1306 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					
Omschrijving: Oorspronkelijk dubbele villa die in 1914 is verbouwd tot één woonhuis naar ontwerp van architect A. Beltman in opdracht van J. Spanjaard. Het gebouw maakt thans deel uit van een hotel-restaurantcomplex (hotel "Het Witte Huis"). Het pand, uitgevoerd in neo-classicistische stijl, is opgetrokken in gepleisterde gevels en wordt gedekt met een pannen schilddak met hoekschoorstenen. In de voorgevel is de middenpartij (risalerend) uitgebouwd en wordt gedekt met een fronton met radvenster. Boven de dubbele toegangsdeur een op consoles uitgebouwd balkon. Aan de voorzijde een verhoogd terras met hoekbalusters en balustrade van zandsteen. Motivering: Een fraai voorbeeld van een villa in neo-classicistische stijl en als zodanig van architectuur-historisch belang. Verder vormt het pand als ensemble met de belendende bebouwing een karakteristiek onderdeel van het historisch stedenbouwkundig patroon en is het als zodanig tevens van stedenbouwkundig belang.					

21	Grotestraat	264	7622GW Borne	Herenhuis	
<u>Kadaster:</u> BNE00 H 165 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					
Omschrijving: Herenhuis, gebouwd in 1869 in opdracht van C.Th.E.J. Stork. Het pand is opgetrokken vanuit een rechthoekige plattegrond over één bouwlaag en wordt gedekt met een schilddak met blauwe pannen. De lijstgevels zijn gepleisterd en wit geschilderd. In de voorgevel een uitspringende, opgetrokken middenpartij, die wordt gedekt met een dwars zadeldak; de gevel wordt afgesloten met hoeklisenen en is voorzien van zesruits schuiframen. De kozijnen zijn aan de bovenzijde voorzien van afgeronde hoeken. Rond het huis is een fraaie tuin in Engelse landschapsstijl aangelegd. Motivering: Fraai, 19e eeuwse herenhuis en als zodanig van architectuur-historisch belang.					

22	Hertmerweg	27	7626LV Hertme	R.K. St. Stephanuskerk	
<u>Kadaster:</u> BNE00 B 1223 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					

Omschrijving:

R.K. St. Stephanuskerk, gebouwd in 1903 naar ontwerp van de architect W. ter Riele in neo-gotische stijl. De in baksteen opgetrokken kerk heeft een breed middenschip met smalle zijbeuken en wordt geheel gedekt met een wijd doorlopend zadeldak. De laatste travee voor het koor is hoger aangezet, zodat in het in- en exterieur kruisarmen worden weergegeven. Het koor is versmald. In de gevels glas-in-lood ramen van het atelier Nicolas (Roermond). Aan de oostzijde een toren, verdeeld in drie geledingen en geflankeerd door een veelhoekige traptoren. De toren wordt gedekt met een ingesnoerde naaldspits. In het interieur van de kerk is een gestucadoord stergewelf met bakstenen ribben aangebracht, steunend op achtkant kolommen zonder kapiteel.

Motivering:

De kerk is een goed voorbeeld van de neo-gotische stijl en als zodanig van architectuur-historische betekenis.

23	Koppelsbrink <u>Kadaster:</u> BNE00 H 165 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001	(ong.)	7622CW Borne	Mariakapel	
----	---	--------	--------------	------------	--

Omschrijving:

Twee zandstenen hekpijlers vormen de toegangspoort tot de voormalige rooms-katholieke begraafplaats. Op deze historische plaats stond van 1785 tot 1890 de Kleine Kerk (eerst schuilkerk, later een Waterstaatskerk). De kapel is in 1957 gebouwd naar ontwerp van de plaatselijke huisschilder Herman Liedenbaum. Opgebouwd uit oud materiaal, her en der verzameld, en ingericht met in Duitsland gevonden liturgisch materiaal vormt de kapel thans een monument van plaatselijke devotie. De kapel rust op een zware Bentheimer zandstenen plint. De hoge ingangspoort heeft een zandstenen Romaanse boog aan beide zijden voorzien van twee oorspronkelijke romaanse kapitelen. De achtergevel is gesloten door een kleine absis waarin een Mariabeeld. De kapel draagt een zware zeshoekige toren onder tentdak, bekroond met een smeedijzeren kruis. Achter de kapel liggen nog de grafstenen van kapelaan M. Hepman (1833-1865), dokter J.B. Schoemaker (1799-1879) en pastoor J.F. Warnink (1809-1890).

Motivering:

Van cultuurhistorisch belang in verband met de geschiedenis van het gehele perceel. Als ensemble vormt het geheel een ruimtelijke relatie met de omgeving waardoor er sprake is van een stedenbouwkundig belang. In verband met de gaafheid/herkenbaarheid is het geheel van belang in relatie tot de structurele en visuele gaafheid van de omgeving.

24	Koppelsbrink	44/46	7622CW Borne	Woning	
<u>Kadaster:</u> BNE00 I 1860 (44) BNE00 I 1861 (46) <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					

Omschrijving:

Dubbele woning annex werkplaats, gebouwd in 1904. Het hoekpand is opgetrokken in baksteen en wordt gedekt door een zadeldak. Het pand is op de hoek afgeschuind en heeft een gemetselde dakopbouw onder een zadeldak bedekt met blauwe pannen. De gevels op gepleisterde plint hebben een waterlijst ter hoogte van de onderdorpels van de ramen en een sierlijst ter hoogte van de bovendorpels. Deze lijst gaat boven de ramen over in ontlastingsbogen. De topgevel van de dakopbouw wordt beeindigd met houten windveren, een trek balk en een drietal makelaren. Aan de rechterzijde de toegangsdeur tot de (voormalige) werkplaats.

Motivering:

Eenvoudige, karakteristieke dubbele woning/werkplaats uit het begin van de 20e eeuw. Als zodanig van architectuur-historisch belang. De situering van de bouwmassa en de afschuining op de hoek geeft het pand tevens een stedenbouwkundig belang.

25	Koppelsbrink	50/52	7622 CW Borne	Vrml. Arbeiderswoningen	
<u>Kadaster:</u> BNE00 1864 (50) BNE00 1865 (52) <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					

Omschrijving:

Oorspronkelijk vier, thans twee woningen.

Deze in 1903 gebouwde, eenvoudige woningen zijn opgetrokken in één laag en afgedekt met een pannen zadeldak. De bakstenen gevels op gepleisterde zijn voorzien van gepleisterde speklagen ter hoogte van de raamdorpels. De raamkozijnen zijn aan de bovenzijde voorzien van getoogde rollagen.

Motivering:

Eenvoudige, karakteristieke dorpsbebouwing van architectuur-historisch belang. Het pand, geplaatst in de rooilijn, vormt een belangrijke afsluiting van de Koppelsbrink en is als zodanig tevens van stedenbouwkundig belang.

26	Koppelsbrink	8	7622CV Borne	Huis Homan	
<u>Kadaster:</u> BNE00 298 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					

Omschrijving:

In opdracht van weduwe J.A. Homan in 1908 gebouwd als winkel-woonhuis annex bakkerij. Ontworpen door K. Olthuis uit Hengelo. Goed bewaard gebleven middenstandscapex waarbij de voormalige stal voor paard en wagen aanwezig is gebleven. Het pand is opgetrokken in rode baksteen op bepleisterde plint en heeft enkele Jugendstilenmerken. In de gevels bepleisterde banden met boven de raamopeningen rollagen versierd met gele stenen. De gevels zijn aan de bovenzijde beëindigd met een brede kroonlijst en een goot op klossen. Boven de terugliggende (voormalige) winkelingang en boven de (voormalige) winkel pui zijn in de zwartmarmeren lateien de opschriften "Wed. J.A. Homan" en "Bakkers en Koloniale Waren" leesbaar. De hoofdmasa is bedekt met een schilddak met blauwe pannen.

Motivering:

Een goed bewaard voorbeeld van een vroeg 20e eeuwse winkelpand met Jugendstilenmerken en als zodanig van architectuur-historisch belang. De situering langs de kadastrale grens van de weg en de visuele gaafheid/herkenbaarheid in relatie tot de omgeving, maken het pand tevens van stedenbouwkundig belang.

27	Markstraat	23	7622 CP Borne	Vrml. Pastorie Herv. Gemeente (nu onderdeel Kulturhus)	
<u>Kadaster:</u> BNE00 2290 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					

Omschrijving:

Oorspronkelijk 18e eeuwse pand met naastgelegen koetshuis, gebouwd als pastorie en thans in gebruik als onderdeel van het cultureel centrum "De Bijenkorf". Het rechthoekige pand met afgewolfd pannen zadeldak heeft een ingezwenkte, bakstenen voorgevel. De gevel op geprofileerde en gepleisterde plint wordt gedeeld door een waterlijst en aan de bovenzijde beëindigd met een brede kroonlijst; aan beide zijden wordt de gevel beëindigd met een hoekliseen met zandstenen afdekplaat. In de gevel twaalf - en zes - ruits ramen en toegangsdeur met gesneden bovenlicht. Koetshuis op rechthoekige plattegrond met in de voorgevel naar buiten openslaande houten deuren en een topgevel met rozetvenster. Eenvoudige dakrandafwerking met in de top een versiering met trekbalen en makelaar. Zadeldak met gietijzeren goten.

Motivering:

Ofschoon de voormalige pastorie zich, door de wijziging van de oorspronkelijke schuiframen en een grote aanbouw uit de jaren zestig, niet meer in originele staat bevindt is het, tezamen met het naastgelegen koetshuis van architectuur-historisch en cultuurhistorisch belang.

28	Meijershof	1/3	7622CX Borne	De Oude Smederij	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 I 2457 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Oorspronkelijk 17e eeuwse boerderij met een later aangebouwde 19e eeuwse smederij, thans woonhuis/meubelmakerij/antiquair. De boerderij en aangebouwde smederij zijn opgetrokken in baksteen en worden gedekt met pannen zadeldaken. De boerderij is voorzien van een houten topgevel aan de voorzijde en een wolfseind aan de achterzijde. De smederij heeft thans nog de oorspronkelijke vorm en gevelindeling met in de top een laaddeur. De ijzeren ramen hebben een roedenverdeling en aan de bovenzijde getoogde rollagen.

Motivering:

Een eenvoudige gave 19e eeuwse smederij met een nog oudere boerderij. Als zodanig van architectuur-historisch en industrieel belang. Door de situering aan de Meyershof - met de vooruitspringende smederij - is het complex eveneens van stedenbouwkundig belang.

29	Meijershof	2	7622CX Borne	Klompensmakershuis	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 I 2456 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

In 1977 vernieuwde en gerestaureerde woonboerderij met oorspronkelijk 17e eeuws gebintwerk. Het pand is historisch bekend als "bodegoed". De pachter/bewoner diende, indien daar aanleiding toe was, berichten van de Meijer als boodschapper aan het volk door te geven. Voor de oorlog had het pand een functie als klompensmakerij, waardoor het pand thans nog deze naam heeft. Het in baksteen opgetrokken pand is voorzien van een geknikt zadeldak bedekt met rode pannen.

Motivering:

Deel uit makend van de bebouwing op en rond de Meyershof, vormt het pand een essentieel onderdeel van een groter geheel en is als zodanig van cultuurhistorisch en stedenbouwkundig belang.

30	Nr. 30 was complex de Meijershof 4 en is op 18-8-2003 aangewezen als Rijksmonument				
----	--	--	--	--	--

31	Oude Almloseweg	50	7622 CZ Borne	Gem. begraafplaats	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 H 375 BNE00 H 1274 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Begraafplaats met een oud Rooms Katholiek gedeelte en een oud Nederlands Hervormd gedeelte. Op het oude RK-gedeelte bevinden zich o.a. een (toegangs) poortgebouw en de zogenaamde kruisberg. Het in baksteen opgetrokken poortgebouw is opgericht rond 1902, op een uitgebouwde plint onder met leien gedekte zadeldaken. Op het hoger opgetrokken middeldeel een houten dakruiter, met lijn bedekt en bekroond met een smeedijzeren torenkruis. De kruisberg, ook wel calvarieberg genoemd, dateert uit ± 1930 en bestaat uit een heuvel waarop enkele lithurgische beelden zijn geplaatst. Rondom zijn enkele graven van priesters geplaatst. Verder bevindt zich op het oude RK gedeelte o.a. het graf van oud burgemeester Von Bönninghausen. Op het oude NH-gedeelte bevinden zich o.a. de oudste graven van de gehele begraafplaats en het dodenhuisje. Het dodenhuisje is in baksteen opgetrokken met een getoogde deur, onder een zadeldak. Het gebouwtje dateert uit omstreeks 1875.

Motivering:

Het oude Rooms Katholieke gedeelte van de begraafplaats (incl. poortgebouw en kruisberg) en het oude Nederlands Hervormde gedeelte van de begraafplaats (incl. dodenhuis) zijn van cultuurhistorisch belang vanwege het kerkelijke leven in de gemeente Borne.

32	Oude Kerkstraat	4	7622EK Borne	Kosterij	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 I 1694 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Kosterswoning oorspronkelijk gebouwd in 1864 en verbouwd in 1929. De gevels op gepleisterde plint hebben een waterlijst ter hoogte van de onderdorpels. In de gevels bevinden zich sierbanden met gele stenen. Ter plaatse van de bovendorpels gaan de sierbanden over in sierbogen boven de ramen.

De woning, onder een schilddak, is bedekt met blauwe pannen.

Motivering:

Van cultuurhistorisch belang in verband met de uitdrukking van culturele en geestelijke ontwikkeling van de gemeente. Deel uitmakend van een groter geheel en als zodanig van stedenbouwkundig belang.

33	Potkampstraat (Grotestraat)	2	7622EM Borne	o.a. De Harmonie	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 I 1985 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Voormalig café "De Harmonie" (thans woonhuis) met naastgelegen woning met slagerij (thans in gebruik als opslagruimte) beiden stammend uit de 19e eeuw. Het voormalige café is in baksteen opgetrokken op gepleisterde plint. De voorgevel is ter hoogte van de onderdorpels van de bovenverdieping voorzien van een waterlijst. De topgevel (lijstgevel) wordt aan de bovenzijde beëindigd met een brede gepleisterde kroonlijst waarin het opschrift "De Harmonie" is aangebracht. Het pand wordt gedekt met een afgewolfd zadeldak met rode holle pannen.

De naastgelegen woning is opgetrokken vanuit een T-vormige plattegrond en wordt afgedekt met pannen zadeldaken. De bakstenen gevels zijn geplaatst op een gepleisterde plint en worden gedeeld door gepleisterde sierbanden. Boven de openingen van de deuren en de ramen zijn getoogde rollagen met midden- en hoeksluitstenen in pleisterwerk.

Motivering:

Als complex een goed bewaard voorbeeld van eenvoudige laat 19e eeuwse dorpsbebouwing en als zodanig van architectuur-historisch belang. Verder vormen de panden als ensemble en qua situering een essentieel onderdeel van een groter geheel waardoor er tevens sprake is van een stedenbouwkundig belang.

34	Prins Bernhardlaan	23	7622BD Borne	Het dokter Stompshuis	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 H 573 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Woonhuis met praktijkruimte, gebouwd in 1936 naar ontwerp van architect K. van den Berg in opdracht van de arts W. Stomps. Het pand is opgetrokken vanuit een kruisvormige plattegrond met opvallende horizontale opbouw en wordt gedekt met breed overkragende pannen schilddaken. De gevels zijn uitgevoerd in baksteen, wit gesaust, op een donkerkleurig basement.

Motivering:

Fraaie villa uit de jaren dertig en als zodanig van architectuur-historisch belang.

35	Stationsstraat	37	7622LW Borne	Vrml. Bedrijfspan Spanjaard	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 K 3525 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Kantoor- en magazijngebouw uit 1876, onderdeel van het voormalige Spanjaardcomplex (laatste overblijfsel), thans kantoorgebouw van de Stichting Wonen Borne. Het complex is gebouwd in neo-classicistische stijl onder een brede kroonlijst. De voorgevel in metselwerk wordt gedeelt door drie risalieten met driehoekige frontons boven de daklijst; de gevel wordt gedeelt door horizontale banden.

Motivering:

Als één van de laatste resten van de eens zo grote en machtige textielfabrieken van Spanjaard verbonden met de sociaal-economische ontwikkeling van Borne is dit pand van cultuurhistorisch belang. Als voorbeeld van de industriële ontwikkeling rond de eeuwwisseling is het pand tevens van architectuur-historisch belang.

36	Stationsstraat	52/54	7622LZ Borne	Dubbele woning	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 K 3166 (52) BNE00 K 524 (54) <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

Een dubbel woonhuis, vermoedelijk gebouwd in 1893 in opdracht van de familie Spanjaard ten behoeve van de huisvesting van het hoger personeel.

Rechthoekig, bakstenen pand over twee verdiepingen en afgedekt met een pannen schilddak met plat dak. In het dak een dubbele dakkapel onder een eenvoudig fronton. De voorgevel is symmetrisch gedeeld en heeft een risalerende middenpartij met terugliggende deuren, waarboven een balkon op geprofileerde consoles. De gevel wordt beëindigd met een brede gootlijst; in de gevel gepleisterde speklagen en schuif T-vensters, waarboven segmentbogen met sluitstenen. In de vullingen van de bogen siermetselwerk. Aan de straatzijde is een 19e eeuwse ijzeren hek aanwezig.

Motivering:

Fraai, laat 19e eeuwse pand gebouwd rond de ontwikkelingen van de textielindustrie en als zodanig van architectonisch en historisch belang.

37	Watertorenstraat	13	7622EC Borne	Erve Mösselboer	
	<u>Kadaster:</u> BNE00 I 318 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001				

Omschrijving:

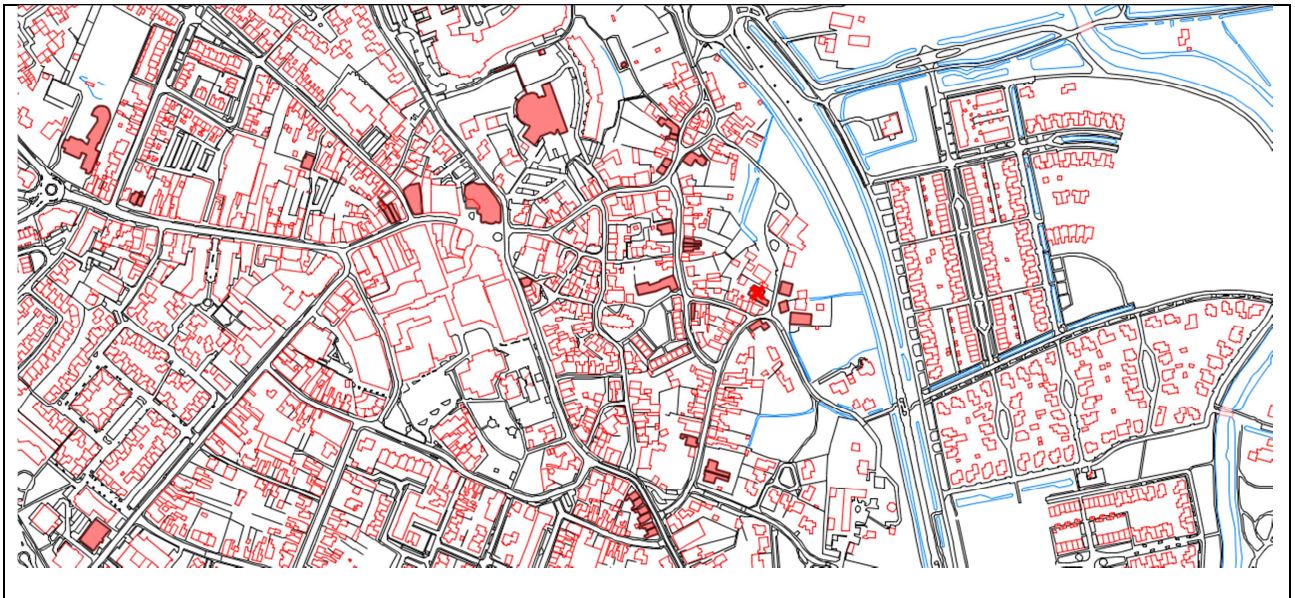
Boerderij uit de 19e eeuw, opgetrokken met gevels in baksteen op een gepleisterde plint en gedekt met een geknikt zadeldak met rode pannen. In de gevel van het woongedeelte bevinden zich schuiframen met luiken behangen en in de topgevel is een rond gietijzeren raam aanwezig. In de gevel van de deel zijn getoogde deuren en ramen met gepleisterde sluitstenen. In de top bevindt zich een getoogde laaddeur waarboven een rond gietijzeren raam.

Aan de zijde van de Meyershof staat een in baksteen opgetrokken schuur in vakwerk, onder een met rode holle pannen bedekt zadeldak. In de houten topgevel met verticaal beschot een laadluik. In de gevelmoerbalk aan de voorzijde is een inscriptie met het jaartal 1773 en een aantal monogrammen zichtbaar.

Motivering:

Gaaf boerderijcomplex uit de 19e eeuw met schuur uit de 18e eeuw en als zodanig van architectuur-historisch belang. In verband met de gaafheid/herkenbaarheid is het complex van belang in relatie tot de structurele en visuele gaafheid van de omgeving. Door de situering van het erf, zowel naar de zijde van de Watertorenstraat als naar de Rondweg, is het complex van stedenbouwkundig belang.

38	Watertorenstraat	24	7622EC Borne	Watertoren	
<u>Kadaster:</u> BNE00 2393 <u>Inschrijfdatum:</u> 31-08-2001					
Omschrijving: Watertoren, gebouwd in 1931 naar ontwerp van architect K. Jording in opdracht van het Rijksbureau voor Drinkwatervoorziening (Den Haag). Hoog oprijzende bakstenen toren, afgedekt met een cilindrisch koperen dak (1974). Het metselwerk is gedeeld in verspringende velden, in de bovenbouw verfijnd door bakstenen geledingen (4x3), die worden afgedekt met zandstenen eindstukken. Motivering: Fraaie watertoren uit de dertiger jaren. Als voorbeeld van het "nieuwe bouwen" van architectuur-historisch belang.					



Situatie: gemeentelijke monumenten centrum Borne