

ons kenmerk  
26bij05528

datum verzending  
27 mei 2026

contactpersoon  
M. Wolbers

e-mail  
info@borne.nl

onderwerp  
Volgende stap voor het nieuwe Rheineplein

Beste ondernemer,

### **Concept Ontwikkelperspectief voor het nieuwe Rheineplein**

Gemeente Borne werkt aan de toekomst van het Rheineplein. De afgelopen periode hebben wij onderzocht welke kansen en mogelijkheden er zijn voor het Rheineplein en het omliggende gebied. De resultaten van dit onderzoek staan in het Concept Ontwikkelperspectief.

#### **Met deze brief informeren wij u over:**

- het project
- het proces
- het Concept Ontwikkelperspectief;
- hoe u als omwonende en/of ondernemer op de hoogte gehouden wordt;

Meer informatie vindt u op de nieuwe projectpagina. Onderaan deze brief staat een QR-code en een link naar deze pagina.

#### **Het project**

Het voormalige gemeentehuis aan het Rheineplein is verouderd. Daardoor is het technisch ingewikkeld en erg duur om het gebouw te renoveren. Tegelijk biedt de vernieuwing van het Rheineplein kansen om het centrum aantrekkelijker, levendiger en beter bereikbaar te maken. Daarbij kijken wij breder dan alleen het Rheineplein.

In december van 2025 heeft de gemeenteraad besloten om het voormalige gemeentehuis te slopen en te werken aan een nieuwe inrichting van het Rheineplein en te kijken naar de mogelijkheden rondom het Rheineplein. Wij verwachten dat de sloop van het voormalige gemeentehuis gaat beginnen in september 2026.

#### **Proces**

Met hulp van een interne analyse, kaders vanuit de gemeenteraad, de Bornse Dromen Dagen en een uitvraag in februari 2025 hebben wij de wensen, zorgen en ideeën voor het gebied opgehaald. Ook hebben betrokken inwoners en ondernemers hun eigen plannen en suggesties ingestuurd, of ingesproken tijdens een commissievergadering van de gemeenteraad.

Op basis van deze input is er nu een volgende stap gezet: het onderzoeken van de kansen en mogelijkheden in het gebied. De uitkomsten van dit onderzoek staan in het Concept Ontwikkelperspectief. U kunt dit document bekijken op de projectpagina die onderaan deze brief staat vermeld.

De belangrijkste punten uit het Concept Ontwikkelperspectief zijn:

- Zorgen voor een aantrekkelijker centrum bij het winkelend publiek zodat de doorstroom in en rondom het centrum goed blijft.
- Meer levendigheid brengen aan het Rheineplein en Park Scholtenshof.
- Het ontwerp moet een hoge architectonische kwaliteit hebben waarbij de nieuwe inrichting vanuit alle richtingen goed past bij de dorpse schaal.
- Het verbeteren van de indeling en afronding van de openbare ruimte.
- Een parkeeroplossing bieden waardoor de parkeerdruk in openbare ruimte niet toeneemt.

Om het Concept Ontwikkelperspectief definitief te maken, gaan wij met externe partijen in gesprek om de kansen in het gebied verder te onderzoeken. Wij verwachten dat dit in oktober van 2026 klaar is. De gemeenteraad besluit dan over het Definitief Ontwikkelperspectief. Daarna wordt het definitieve projectgebied vastgesteld.

In het begin van 2027 worden ontwikkelaars uitgenodigd om schetsontwerpen te maken. Inwoners kunnen daarna meedenken over de voor- en nadelen van de schetsontwerpen. Wanneer dit bekend is, informeren wij u via de projectpagina.

#### **Tijdelijke invulling:**

Tussen de sloop van het oude gemeentehuis en de start van de vernieuwing van het Rheineplein zit enige tijd. De gemeente gebruikt deze periode om samen met inwoners en ondernemers te werken aan een goed ontwerp voor het plein.

Tegelijkertijd biedt deze tussenperiode kansen om het Rheineplein levendig te houden. Daarom onderzoekt de gemeente samen met inwoners ondernemers welke tijdelijke activiteiten en initiatieven mogelijk zijn. Na de zomervakantie gaan wij hierover in gesprek.

Bent u ondernemer in gemeente Borne en heeft u ideeën voor het Rheineplein? Dan horen wij die graag. U kunt uw idee sturen naar [info@borne.nl](mailto:info@borne.nl) onder vermelding van "Rheineplein" in de onderwerpregel.

#### **Vragen?**

Alle informatie en updates over het project vindt u op de projectpagina. Ook informeren wij omwonenden en andere betrokkenen wanneer een nieuwe stap is afgerond, bijvoorbeeld met een brief zoals deze.

**Kijk voor de laatste updates op de projectpagina via de QR-code of ga naar: [borne.nl/rheineplein](https://borne.nl/rheineplein)**

Heeft u op dit moment vragen? Neem dan contact op met gemeente Borne via [info@borne.nl](mailto:info@borne.nl) of telefonisch via 14 074.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Borne,  
namens dezen,

Projectleider Rheineplein

Margot Wolbers

